ROMÂNIA
Județul IAȘI
COMUNA HELEȘTENI
Tel / fax 0232-716770 sau 0232-716768
e-mail: primariahelesteni@yahoo.com

Nr. 14/04.04.2025

PROCES-VERBAL
Sedința de deschidere plicurilor interioare și evaluare oferte

Încheiat astăzi 04.04.2025, ora 14:20 cu ocazia deschiderii plicurilor interioare a ofertelor depuse în vederea atriburii **contractului de concesiune pășune comunală** în suprafață de **176300 mp,** Tarla 53, parcela 373 (C) -14790 mp, 374 (C) 2840 mp, CF nr. 61898, nr. cadastral 61898, situat în Comuna Heleșteni, sat Oboroceni, FN, județul Iași, aparținând domeniului public al Comunei Heleșteni.

Pentru procedura de licitație deschisă s-a publicat anunțul de licitație în Monitorul Oficial secțiunea a-VI-a, cotidianul national „Jurnalul National", cotidianul regional „NewsPașcani", site-ul Comunei Heleșteni si la Afișierul primăriei.

Anunțul de licitație prevede data de 04.04.2025 ora 11.00 ca termen de depunere a ofertelor și data de 04.04.2025 ora 13.30 pentru deschiderea ofertelor.

Comisia de evaluare numita prin HCL nr. 09/27.02.2025 compusă din:

- SEREDIUC CONSTANTIN – președinte
- SOHORIANU LIVIA – secretar comisie
- SCRIPCARIU ALIN-ȘTEFĂNEL – membru
- COSTAN COSTEL – membru
- ȘTEFAN SILVIU COSMIN – membru supleant

Având în vedere procesul verbal al ședinței de deschidere a plicurilor exterioare nr. 13/04.04.2025, comisia de evaluare a procedat astăzi 04.04.2025, ora 14.20 la sediul COMUNEI HELEȘTENI, la deschiderea plicurilor interioare ce conțin **OFERTA DE LICITAȚIE (Anexa 2)** pentru cei trei ofertanți participanți: ILAȘCU GABRIEL CIPRIAN, PRODAN COSTEL și I.I. ȘOFRAC RĂDUCU

Președintele comisiei de evaluare declară deschisă astfel ședința de deschidere a plicurilor interioare ale ofertelor depuse în vederea atribuirii contractului de concesiune **pășune comunală** în suprafață de **176300 mp,** Tarla 53, parcela 373 (C) -14790 mp, 374 (C) 2840 mp, CF nr. 61898, nr. cadastral 61898, situat în Comuna Heleșteni, sat Oboroceni, FN, județul Iași, aparținând domeniului public al Comunei Heleșteni.

Presedintele comisiei de evaluare procedează astfel la deschiderea individuală a plicurilor ofertanților:

ILAȘCU GABRIEL CIPRIAN			
Cerințe conform Documentatia de atribuire	**Indeplinire cerințe:**	**Nivel redevență lei/ha/an**	**DA/NU**
	Ofertă licitație (Anexa 2)	610,00	Da

PRODAN COSTEL			
Cerințe conform Documentatia de atribuire	**Indeplinire cerințe:**	**Nivel redevență lei/ha/an**	**DA/NU**
	Ofertă licitație (Anexa 2)	1.450,00	Da

I. I. ȘOFRAC RĂDUCU			
Cerințe conform Documentatia de atribuire	**Indeplinire cerințe:**	**Nivel redevență lei/ha/an**	**DA/NU**
	Ofertă licitație (Anexa 2)	1.010,00	Da

După evaluare, comisia consemnează următorul rezultat:

Ofertant	Cel mai mare nivel al redevenței - 40%	Capacitatea economico-financiară a ofertanților -10%	Protecția mediului înconjurător – 10%	Conditii specifice impuse de natura bunului concesionat - 40%	Rezultat
ILAȘCU GABRIEL CIPRIAN	19,20	10	10	40	79,20
Valoarea de redevență ofertată este de 610,00lei/ha/an.					
PRODAN COSTEL	**40**	**10**	**10**	**40**	**100**
Valoarea de redevență ofertată este de **1.450,00 lei/ha/an.**					
II. ȘOFRAC RĂDUCU	31,79	10	10	40	91,79
Valoarea de redevență ofertată este de 1.010,00 lei/ha/an.					

ILAȘCU GABRIEL CIPRIAN:

a) 19,20 puncte – valoarea redevenței împărțit la valoarea redevenței de pe locul 1 înmulțit cu 40);

a) 10 puncte -capacitatea economico-financiară a ofertanților (garanția de participare);

b) 10 puncte - protecția mediului înconjurător (însușirea contractului);

c) 40 puncte - condiții specifice impuse de natura bunului concesionat (adev. R.A. si adev. veterinar)

PRODAN COSTEL:

b) **100 puncte** - valoarea redevenței cea mai mare valoarea redevenței împărțit la valoarea redevenței de pe locul 1 înmulțit cu 40);
c) 10 puncte - capacitatea economico-financiară a ofertanților (garanția de participare);
d) 10 puncte - protecția mediului înconjurător (însușirea contractului);
e) 40 puncte - condiții specifice impuse de natura bunului concesionat (adev. R.A. si adev. veterinar)

I.I. ȘOFRAC RĂDUCU:

a) 31,79 puncte - valoarea redevenței împărțit la valoarea redevenței de pe locul 1 înmulțit cu 40);
b) capacitatea economico-financiară a ofertanților (garanția de participare);
c) 10 puncte - protecția mediului înconjurător (însușirea contractului);
d) 40 puncte - condiții specifice impuse de natura bunului concesionat (adev. R.A. si adev. veterinar)

În urma analizării documentelor ofertantului participant **PRODAN COSTEL**, a rezultat că oferta este ***valabilă*** pentru îndeplinirea cerințelor de valabilitate prevăzute în Documentatia de atribuire, și a obținut punctajul cel mai mare în urma criteriilor de atribuire, cu **valoarea redevenței de: 1.450,00 lei/ha/an.**

Impotriva prezentului Proces Verbal se poate formula contestatie in termen de 24 de ore incepand de la ora 0.00 a zilei de 07.04.2025.

Președintele comisiei de evaluare declară închisă ședința de deschidere a plicurilor interioare și de evaluare a ofertelor depuse, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în 1 exemplar original si urmeaza a fi afisat pe site ul Comunei Helesteni si la Avizierul Primariei.

COMISIA DE EVALUARE:

SEREDIUC CONSTANTIN – președinte _____

SOHORIANU LIVIA – secretar comisie _____

SCRIPCARIU ALIN ȘTEFĂNEL – membru _____

COSTAN COSTEL - membru _____

ȘTEFAN SILVIU COSMIN – membru supleant _____

Reprezentanți ofertanți:

ILAȘCU GABRIEL CIPRIAN _____

PRODAN COSTEL _____

ȘOFRAC RĂDUCU _____